



ELJÁRÁS AZONOSÍTÓ ADATAI

Nemzeti, Kbt. 115. § Nyílt eljárás - EKR001619302021 E50 - Bírálati szakasz

Közbeszerzés tárgya: **Tetőjavítási és villanszerelési munkák - SZFVÁR**

Ajánlatkérő neve: **Társadalmi Esélyteremtési Főigazgatóság**

I. szakasz: Ajánlatkérő

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név:	Társadalmi Esélyteremtési Főigazgatóság	Nemzeti azonosítószám	15840510241
Postai cím:	Szegedi Út 35-37		
Város:	Budapest	NUTS-kód:	HU
Postai irányítószám:	1135	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Pluhár	László	
E-mail:	pluhar.laszlo@tef.gov.hu	Telefon:	+36 309161496
Fax:			
Internetcím(ek)			
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	https://tef.gov.hu/		
A felhasználói oldal címe: (URL)			
Lebonyolító szerv(ek) adatai			
Hivatalos név:	E&G Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Nemzeti azonosítószám	26780214241
Postai cím:	Arany János Utca 34. II. em. 13.		
Város:	Budapest	NUTS-kód:	HU110
Postai irányítószám:	1051	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Dr.	Lukács	Gergely
E-mail:	lukacs.gergely79@gmail.com	Telefon:	+36 705180669
Fax:	+36 17002832		
Internetcím(ek)			
Lebonyolító címe:	http://kozvetetel.drlukacsgergely.hu/		
A felhasználói oldal címe: (URL)			

II.szakasz: Tárgy

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) A közbeszerzés tárgya

Tetőjavítási és villanszerelési munkák - SZFVÁR

II.2) A beszerzés mennyisége

II.2.1) A közbeszerzés mennyisége

A közbeszerzés tárgya: „A Nyugat-Dunántúli Társadalmi Esélyteremtési Igazgatóság részére tető beázások miatti javítási és villanszerelési munkák elvégzése”

Építési beruházás

A közbeszerzési eljárás mennyisége:

A Társadalmi Esélyteremtési Főigazgatóság kezelésében lévő irodaépületek tetőszerkezete a folyamatos esőzések miatt beázott, ezért a tetőjavítási és a kapcsolódó villanszerelési munkák elvégzése szükséges.

Nyertes Ajánlattevő feladata vállalkozási szerződés keretében a Társadalmi Esélyteremtési Főigazgatóság kezelésében lévő irodaépület tetőjavítási és villanszerelési munkáinak elvégzése az alábbiak szerint:

- 8000 Székesfehérvár, Seregélyesi út 123. 8129/22 – A épület
- 8000 Székesfehérvár, Seregélyesi út 123. 8129/22 – B épület
- 8000 Székesfehérvár, Seregélyesi út 123. 8129/22 – C épület
- 8000 Székesfehérvár, Seregélyesi út 123. 8129/22 – D épület
- 8000 Székesfehérvár, Seregélyesi út 123. 8129/22 – Étterem

Az elvégzendő feladatok részletes leírása a Közbeszerzési Dokumentumok részét képező árazatlan költségvetésekben található.

CPV kód:

Fő tárgy:

45453100-8 Felújítás

IV. szakasz: Eljárás

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra:

Kbt. Harmadik rész, XVII. fejezet

IV.1.2) Az eljárás fajtája

Nemzeti Kbt. 115. § Nyílt eljárás

IV.1.3) Tárgyalásos eljárás vagy versenypárbeszéd esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

IV.1.4) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó közzététel

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban:

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

IV.2.2) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a

IV.2.3) Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése:

IV.2.4) Elektronikustól eltérő kommunikációs eszközök alkalmazásának indoka:

Közbeszerzési dokumentumok elektronikustól eltérő módon történő rendelkezésre bocsátásának indoka:

V.szakasz: Az eljárás eredménye

V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma:1

Az eljárás eredményes volt:Igen

V.2 Az eljárás eredménye

V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma:2

V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők

Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

Ajánlattevő neve, székhelye	Adószáma
Wortex Kft., Magyarország 4400 Nyíregyháza, Kandó Kálmán Utca 55	13666741215

Az ajánlat értékelési szempont szerinti tartalmi elemei:

1. Egyösszegű nettó ajánlati ár (HUF): 24 576 392

2. A szerződés teljesítésébe kötelezően bevonandó OKJ 34 522 04 (villanszerelő) végzettséggel vagy ezzel egyenértékű villanszerelő végzettséggel rendelkező villanszerelő szakembernek a végzettség megszerzését követően villanszerelési munkák területén megszerzett szakmai többlettapasztalata (hónap) (minimum 0 hónap, maximum 36 hónap): 317

Alkalmasság indoklása: A benyújtott ajánlat, hiánypótlás és felvilágosítás alapján Ajánlattevő nem tartozik az előírt kizáró okok hatálya alá, ajánlata a jogszabályokban és a közbeszerzési dokumentumokban foglalt feltételeknek megfelelt, tekintettel erre Ajánlattevő ajánlata érvényes.

V.2.3) Az ajánlatok értékelése

Az ajánlattevő neve:A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok ajánlattevőnként:

Wortex Kft.	1000.0
-------------	--------

Szöveges értékelés:

V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

010

V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részzempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:

A legjobb ár-érték arányt megjelenítő ajánlat kiválasztásának értékelési szempontja esetén az ajánlatok részzempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó határa 0, a felső határa 10 pont.

Az 1. értékelési részzempont [Egyösszegű nettó ajánlati ár (HUF)] tekintetében Ajánlatkérő a Közbeszerzési Hatóság útmutatója a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról (KÉ 2020. évi 60. szám) 1. számú mellékletének A). 1. aa) pontjában meghatározott fordított arányosítás módszere alapján értékeli az ajánlatokat.

A fordított arányosítás módszerére az alábbi képlet alkalmazott:

P= A**legjobb**/Avizsgált*(Pmax-Pmin)+Pmin

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

EKR001619302021

Pmax: a pontskála felső határa (10 pont)
Pmin: a pontskála alsó határa (0 pont)
Alegjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme (legalacsonyabb érték)
Avizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme.
A 2. értékelési részszerpont [A szerződés teljesítésébe kötelezően bevonandó OKJ 34 522 04 (villanszerelő) végzettséggel vagy ezzel egyenértékű villanszerelő végzettséggel rendelkező villanszerelő szakembernek a végzettség megszerzését követően villanszerelési munkák területén megszerzett szakmai többlettapasztalata (hónap) (minimum 0 hónap, maximum 36 hónap)] tekintetében Ajánlatkérő a Miniszterelnökség útmutatója alapján az alábbiak szerint értékeli az ajánlatokat.
A pontszámok meghatározása a két szélsőértéktől (legkedvezőtlenebb és legkedvezőbb) való távolságok arányának megfelelően, az arányosítás szabályai szerint kerülnek kiszámításra két tizedesjegy pontossáig, az alábbi képlet alkalmazásával:
$$P_{vizsgált} = (A_{vizsgált} - A_{legkedvezőtlenebb}) / (A_{legkedvezőbb} - A_{legkedvezőtlenebb}) * (P_{max} - P_{min}) + P_{min}$$

ahol:
Pvizsgált: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma
Avizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme;
Pmax: a pontskála felső határa
Pmin: a pontskála alsó határa
A legkedvezőbb: az ajánlatkérő által a Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján meghatározott legkedvezőbb érték, amire a maximális pontszámot adja (36 hónap)
A legkedvezőtlenebb: az ajánlatkérő által a Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján meghatározott legkedvezőtlenebb érték, amire a minimális pontszámot adja (0 hónap).
Ajánlatkérő felhívja az Ajánlattevők figyelmét, hogy az ajánlatok értékelése során akkor is az általa meghatározott legkedvezőbb értékét helyettesíti be a fenti képletbe, ha az Ajánlattevő megajánlása az Ajánlatkérő által meghatározott legkedvezőbb értéknél is kedvezőbb.
A fenti módszerek alapján kiszámított pontszámok a súlyszámokkal megszorzásra, majd összeadásra kerülnek. Az így legtöbb pontot elérő ajánlat minősül a legjobb ár-érték arányt megjelenítő ajánlatnak.
Ha e módszerek alkalmazásával tört pontértékek keletkeznek, akkor azokat az általános szabályoknak megfelelően két tizedesjegyre kell kerekíteni (ehhez Ajánlatkérő Microsoft Excel programot fog használni a pontszámítás során).

V.2.6) A Kbt. 69. § (5) bekezdése alapján figyelmen kívül hagyott ajánlat(ok)

Figyelmen kívül hagyott ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és minősítésük indoka:

Ajánlattevő neve, székhelye	Adószáma

V.2.7) A nyertes ajánlattevő

Ajánlattevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:
Wortex Kft., Magyarország 4400 Nyíregyháza, Kandó Kálmán Utca 5513666741215
Az ellenszolgáltatás összege: nettó 24 576 392, - HUF Az ajánlat kiválasztásának indoklása: A benyújtott ajánlat, hiánypótlás és felvilágosítás alapján Ajánlattevő nem tartozik az előírt kizáró okok hatálya alá, ajánlata a jogszabályokban és a közbeszerzési dokumentumokban foglalt feltételeknek megfelelt, tekintettel erre Ajánlattevő ajánlata érvényes.
V.2.9) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:
V.2.11) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek
Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:
Nem releváns.

V.2.8) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

..... V.2.9) Alvállalkozó(k) igénybe vétele: 			
V.2.11) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában: 			
V.2.12) Az érvénytelen ajánlatot tevők Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka: <table><thead><tr><th>Ajánlattevő neve, székhelye</th><th>Adószáma</th></tr></thead></table>		Ajánlattevő neve, székhelye	Adószáma
Ajánlattevő neve, székhelye	Adószáma		

Érvénytelenítés jogcíme:

- Kbt. 73.§ (1) bekezdés e) pont: egyéb módon nem felel meg az ajánlati, ajánlattételi vagy részvételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve a részvételi jelentkezés és az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit; Egyéb

Érvénytelenség indoka:

Asturis Szolgáltató Kft. (1055 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 72. II/8.) Ajánlattevő ajánlata érvénytelen a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján az alábbi indokokra figyelemmel.

- Ajánlatkérő a 2022. január 11. napján megküldött Kbt. 71. § (1) bekezdése szerinti hiánypótlási felhívásban és felvilágosítás kérésében az alábbiakra hívta fel az Ajánlattevőt.

„6. Ajánlattevő az ajánlat részeként csatolt árazott költségvetés „Villanyszerelés hibafelmérés alapján.xlsx” elnevezésű fájl alábbi sorszámú tételeit nem árazta be, ezen tételek esetében 0, - Forint megajánlást tett:

- „Elektronikai Oktatási terem” tárgyú munkalap 12. és 13. sorszámú tételei;
- „Varróműhely” tárgyú munkalap 8. és 9. sorszámú tételei;
- „Büfé” tárgyú munkalap 5. és 6. sorszámú tételei;
- „Oktatási terem” tárgyú munkalap 4. és 5. sorszámú tételei;
- „Tetőszerkezet” tárgyú munkalap 12. és 15. sorszámú tételei.

Az eljárás megindító felhívás V.2) További információk pontja a következőket rögzíti:

„7. Ajánlattevőnek ajánlatához csatolnia kell a Közbeszerzési Dokumentumok részeként kiadott árazatlan költségvetést teljes egészében beárazva.

Felvilágosítás adás keretében kérjük, szíveskedjenek feloldani a fentiekben jelzett ellentmondást. Felhívjuk szíves figyelmüket, hogy a felvilágosítás adás mellett adott esetben a megfelelő tartalmú dokumentum csatolása is szükséges. Tájékoztatjuk, hogy Ajánlattevő a felvilágosítás adásnak a megfelelő tartalmú dokumentumok csatolása útján is eleget tehet.”

Ajánlattevő a felvilágosítás benyújtására irányadó határidő lejártáig (2022. január 18. napján 18:00 óra) benyújtotta a felvilágosítását, azonban a fentiekben megjelölt ellentmondást nem oldotta fel, mivel az árazott költségvetés „Villanyszerelés hibafelmérés alapján.xlsx” elnevezésű fájl alábbi sorszámú tételeit továbbra sem árazta be, ezen tételek esetében továbbra is 0, - Forint megajánlást tett:

- „Elektronikai Oktatási terem” tárgyú munkalap 12. és 13. sorszámú tételei;
- „Varróműhely” tárgyú munkalap 8. és 9. sorszámú tételei;
- „Büfé” tárgyú munkalap 5. és 6. sorszámú tételei;
- „Oktatási terem” tárgyú munkalap 4. és 5. sorszámú tételei;
- „Tetőszerkezet” tárgyú munkalap 12. és 15. sorszámú tételei.

Tekintettel arra, hogy az Asturis Szolgáltató Kft. (1055 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 72. II/8.) Ajánlattevő nem árazta be a Közbeszerzési Dokumentumok részeként kiadott árazatlan költségvetést teljes egészében, ajánlata nem a teljes beszerzési tárgyra, illetve a teljes műszaki tartalomra került benyújtásra és ezen ellentmondás az Ajánlatkérő által biztosított felvilágosítás keretében sem került megfelelően korrigálására, ezért Ajánlattevő ajánlata érvénytelen a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján.

V.2.13) Az összeférhetetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:

VI.szakasz: Kiegészítő információk

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) További információk

VI.1.1) A szerződéskötési moratórium időtartama

Kezdetre: 2022.02.11

Lejárata: 2022.02.15

Moratóriummal kapcsolatos további információk:

VI.1.2) Az összegezés elkészítésének időpontja: 2022.01.25

VI.1.3) Az összegezés megküldésének időpontja: 2022.02.10

VI.1.4) Az összegezés módosításának indoka:

VI.1.5) Az összegezés módosításának időpontja:

VI.1.6) A módosított összegezés megküldésének időpontja:

VI.1.7) Az összegezés javításának indoka:

VI.1.8) Az összegezés javításának időpontja:

VI.1.9) A javított összegezés megküldésének időpontja:

VI.1.10) További információk:

ÖSSZEGEZÉSEKHEZ KAPCSOLÓDÓ ELJÁRÁSI CSELEKMÉNYEK

Eljárási cselekmény típusa	Indítás dátuma	Indító felhasználó
----------------------------	----------------	--------------------

Nincsenek megjeleníthető elemek!

Összesen: 0 sor (1 / 1)